2022.08

EBISUYA えびすや建築工房

Duomo ドーモ

ライン公式アカウント

No.190

duomo…イタリア語で町一番の教会という意味です。弊社がお客様や地域の人たちから親しまれ必要とされ町一番の会社になれるようにとの願いを込めてこの名前に決めました。

エアコンをかけないで夜寝ると、その間に熱中症になっている事が有るそうですが、今朝は、そのことが実感できるほどに朝から暑かったです。地球温暖化の影響が一日一日進んでいるように感じられます。脱炭素社会を目指すと言われていますが、実効の有るような施策がとられているようには思えません。私たちにできることは生活の中でなるべくエネルギーを使わないようにすること。そのためにも高性能な家を建てないといけないですね。(^^)/

えびすや家づくり勉強会第5回紙上セミナー

今回の勉強会は、「あたらしい家づくりの教科書」の中で東京大学大学院准教授前　真之氏の文章をテキストとして「よい家は温熱に優れている」をテーマに勉強をしました。
このことは、逆に言えば「温熱に優れていることが何故いい家なのか？」という問いに答えることと同じです。
この問いに答える前に、前氏は「そもそも温熱に優れている家を建てることは難しい」ということを関東近郊で2009～2014年度の間に新しく家を購入した人を対象にしたアンケート結果をもとに述べています。
このアンケートでは、購入する前に自分や家族や設計士が大事だと思って検討した事が、住んでみてどうだったかということが問われています。
その結果は、まず大事に思ったことの1，2番目の項目は間取りと耐震性能です。耐震性能が上位に来るというのは、関東近郊という地域性もあるのかなとは思います。この二つの項目は住んだ後の満足度も同じ高評価の１，2番目になっています。
ところが大事に思ったことの3番目の室内温熱環境、言い換えれば冬暖かくて夏涼しい家がいいということへの住んでみての満足度は上から11番目下から6番目で満足度が低い方に入っています。
施主も設計者も、住まいの温熱環境は大事だと思っていたにも拘わらず住んでみると満足度の低いものだったということです。
このアンケートは今から8年以上前に行われたものなので現在では少し事情が変わっていると思いますが、こうなってしまった原因は、住む人も設計者も建てた工務店も皆、温熱環境についての認識が足りなかったということです。
かくゆう私も8年前にパッシブハウスジャパンやハウスでオーガニックに参加させて頂いて、温熱についての知識を得るまでは、同じく認識が足りていませんでした。
最近でも、これから家を建てようという方や、他の工務店の方との話の中で、温暖な岡山県南地方では、樹脂サッシやトリプルガラス、付加断熱（外壁の外側にする断熱）は必要ないというように言われる事があります。
8年前に私が思っていたことと同じようなことを現在でも思っておられる設計士さんや工務店さんもまだまだいらっしゃいます。
前氏はこの文章の最初に温熱環境に優れたいい家を建てるには、まず、そのことについて必要な知識を備えた設計者や工務店を選ぶ事が大事だということを述べられています。
その上で、いい家をつくるためには、暑い寒いのストレスを感じることなくずっと居続けることのできる空間をつくることが大事でそのためには、家の壁や屋根、天井、床といった外部と接する部位や窓をしっかりと断熱することが何よりも必要なことで、中途半端な断熱で、足りない部分をエアコンやストーブとかの設備で補っても、決して快適な空間にはならないということを、たくさんの実験結果やその時の赤外線写真、そしてイラストで分かりやすく解説しています。
また、「ニセモノのエコハウス」に騙されるなと、述べられて、現在政府が進めているＺＥＨ（ゼロエネルギーハウス）についても、不十分な断熱性能で不足分を太陽光発電で賄うという政府の方針について反対を表明されています。
今回の前氏の文章で氏の言いたかったことを一言で表すならば「いい家を建てようと思うなら、温熱環境に関する正しい認識を持った設計者や工務店を選んで、断熱性能を高めることに重点を置くことが大事だ」となります。詳しくはこちら＝＝＝⇒

《えびすや家づくり勉強会第6回》

「良い家は断熱・気密が大事」について建築家の松尾和也氏の書かれた文章をテキストに勉強いたします。断熱と気密の基本的な語彙（ＵＡ値・Ｃ値）の説明から何故それが大事なのかといったことを勉強いたします。これからの家づくりにはとても大事なことだと思いますので是非ご参加くださいませ。

開催日時：令和４年８月27日（土）13：00～14：00
開催場所：えびすや株式会社　社屋「えびすやテラス」岡山市北区一宮１１３－１
定　　員：約10名　参加費無料
駐 車 場：社屋前の駐車場にお停めください。
要 予 約：お手数ですが、密を避けるために事前にご予約をお願いいたします。
お申込み・お問い合わせ　TEL.086-284-6170 MAIL info.@ebisuya-net.co.jp

ご予約はこちらから

地図

EBISUYA

ご連絡先 086-284-6170

えびすや建築工房

えびすや 株式会社　〒701-1211 岡山市北区一宮113-1
TEL. 086-284-6170　E-mail. info@ebisuya-net.co.jp
FAX. 086-284-6175

お盆休み
8月11日（木）～8月15日（月）

こちらから無断でお伺いすることはございません。